



**Fraktion im Rat der  
Stadt Saarbrücken**

Rathaus-Carrée, Zimmer 203  
66104 Saarbrücken

Telefon (06 81) 9 05-13 03  
-13 18

Telefax (06 81) 9 05-15 92

<b>Datum:</b> <b>AntragstellerIn:</b>  <b>SachbearbeiterIn:</b> <b>Telefon:</b> <b>Telefax:</b> <b>E-Mail:</b>	<b>07.11.2014</b> <b>Peter Strobel</b> <b>Hermann Hoffmann</b> <b>Alexander Keßler</b>  <b>Herr Batz, Christian</b> <b>(0681) 905-1318</b> <b>(0681) 905-1592</b> <b>christian.batz@saarbruecken.de</b>	<b>CDU/1129/14</b>
<b>Beratungsfolge und Sitzungstermine</b>		
<b>Gremium</b>	<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Status</b>
Ausschuss für Bau, Verkehr und Freiraum	19.11.2014	nicht öffentlich
Personal- und Rechtsausschuss	26.11.2014	nicht öffentlich
Stadtrat der Landeshauptstadt Saarbrücken	02.12.2014	öffentlich
<b>Betreff:</b> <b>Verschiebung der Wiederbesetzung Amtsleitung Bauaufsichtsamt</b>		
<b>Beschlussvorschlag:</b>  Der Stadtrat beschließt, vorläufig auf die Wiederbesetzung der Amtsleitung des städtischen Bauaufsichtsamtes zu verzichten. Zudem soll ein Projekt gestartet werden, um zu prüfen, ob mit dem Regionalverband und der Mittelstadt Völklingen eine gemeinsame Neuregelung der Unteren Bauaufsichtsbehörden zustande kommen kann.		

**Begründung:**

Vor dem Hintergrund der **Sparzwänge auf allen kommunalen Ebenen** ist es eine Pflichtaufgabe aller Beteiligten, mögliche Einsparmaßnahmen zu prüfen und gegebenenfalls umzusetzen. Sowohl die LHS als auch die Mittelstadt Völklingen haben eigene Bauaufsichtsämter. Der Regionalverband nimmt die Aufgaben der Unteren Bauaufsicht für die restlichen Kommunen des Regionalverbandes wahr und bietet in den einzelnen Gemeinden regelmäßig Sprechstunden an. Wir haben es also mit drei Behörden, drei Standorten in zwei Städten (2 x SB; 1 x VK) zu tun, plus örtlichen Sprechstunden.

**Ziel des Projektes soll sein, zu ermitteln, ob die Bauaufsicht im Bereich des Regionalverbandes besser und effizienter organisiert werden kann.**

Diese Maßnahme soll nicht vordergründig der Personalreduzierung dienen. Es ist zu prüfen, ob im Gebiet der Stadt Saarbrücken zwei Ämter mit gleicher Aufgabenstellung dauerhaft nötig sind. Zu prüfen ist außerdem, ob eine gemeinsame Leitung einer gemeinsamen Behörde Sinn macht. Durch den Weggang des bisherigen Amtsleiters des Bauaufsichtsamtes der LHS bietet sich dazu jetzt die Gelegenheit. Deshalb sollten nicht durch eine vorschnelle Neubesetzung Fakten geschaffen werden.

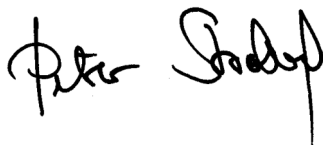
**Vorschlag zur Vorgehensweise:**

Es wird eine Projektgruppe bestehend jeweils aus Mitarbeiterinnen/Mitarbeiter Bauaufsichtsämter des RV, der LHS und der Mittelstadt Völklingen gebildet.

Sie sollen die aktuelle Situation untersuchen und Vorschläge erarbeiten, wie z. B.:

- Struktur der Ämter und Anzahl der Mitarbeiterinnen/Mitarbeiter
- Fallzahlen der letzten drei Jahre (z. B. nach Ein-/Zwei-FH, MFH, Bürobau, Gewerbe/Industrie, sonst.)
- Beschreibung der Vorgehensweise zur Genehmigung und Beratungsleistungen, usw.
- unter Mithilfe der jeweiligen Finanzdezernate werden Kosten und Aufwand ermittelt, evtl. Kosten pro Vorgang u.a. dargestellt mit dem Ziel, Vergleiche und Benchmarks herzustellen
- Erarbeitung möglicher Handlungsalternativen zur aktuellen Situation

Diese Projektgruppe wird von einer Steuerungsgruppe der drei zuständigen Dezernatsleiter geleitet. Der Regionalverbandsdirektor, die Oberbürgermeisterin der LHS und der Oberbürgermeister der Mittelstadt Völklingen sind als Projektsponsoren für die ergebnisoffene und zielgerichtete Arbeit im Projektablauf verantwortlich. Die politischen Gremien des RV, der LHS und der Mittelstadt Völklingen starten das Projekt, werden regelmäßig informiert und sind Teil der abschließenden Entscheidungskette.



Peter Strobel MdL  
Fraktionsvorsitzender



Hermann Hoffmann  
Baupolitischer Sprecher



Alexander Keßler  
Personalpolitischer Sprecher

---

---