



**Fraktion im Rat der  
Stadt Saarbrücken**

Rathaus-Carrée, Zimmer 203  
66104 Saarbrücken

Telefon (06 81) 9 05-13 03  
-13 18

Telefax (06 81) 9 05-15 92

<b>Datum:</b> <b>AntragstellerIn:</b> <b>SachbearbeiterIn:</b> <b>Telefon:</b> <b>Telefax:</b> <b>E-Mail:</b>	<b>22.07.2010</b> <b>Herr Conradt, Uwe</b> <b>Frau Theres, Ursula</b> <b>(0681) 905-1303</b> <b>(0681) 905-1592</b> <b>ursula.theres@saarbruecken.de</b>	<b>CDU/0825/10</b>
<b>Beratungsfolge und Sitzungstermine</b>		
<b>Gremium</b>	<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Status</b>
Haupt- und Wirtschaftsausschuss	07.09.2010	öffentlich
Finanz- und Liegenschaftsausschuss	09.09.2010	öffentlich
<b>Betreff:</b> <b>Förmliche Festlegung der Satzung des Sanierungsgebietes Nauwieser Viertel</b>		
<b>Beschlussvorschlag:</b> <p>Die Verwaltung berichtet, nach welcher Methode der gem. § 154 Abs. 1 BauGB verpflichtend zu erhebende Ausgleichsbeitrag errechnet wurde bzw. noch errechnet werden soll und legt die Auswahlgründe für diese Methode dar.</p> <p>Die Verwaltung berichtet, ob den Eigentümern das für die Stadt und die Eigentümer vorteilhafte Angebot unterbreitet wurde bzw. noch unterbreitet wird, auf Antrag den Ausgleichsbetrag vorzeitig festzusetzen, damit im Rahmen dieser freiwilligen Vereinbarung flexible Zahlungszeiten und Abschläge vereinbart und durch vorzeitige Zahlung Zinersparnisse bei der Stadt hätten erzielt werden können.</p> <p>Die Verwaltung legt dar, in welcher Weise und mit welcher Frist vor der Festsetzung des Ausgleichsbetrags dem Ausgleichsbetragspflichtigen Gelegenheit zur Stellungnahme und Erörterung des Ausgleichsbetrags gegeben wurde bzw. gegeben werden soll.</p> <p>Die Verwaltung wird aufgefordert, jedem Eigentümer anzubieten, den Ausgleichsbetrag in ein Tilgungsdarlehen umzuwandeln.</p> <p>Die Verwaltung legt dar, welche Erträge durch Abschlüsse von Sanierungen seit 1979 erzielt wurden und welche Gebiete die Einnahmen betrafen.</p> <p>Die Verwaltung legt eine Übersicht der derzeit im Bereich der Landeshauptstadt Saarbrücken noch gültigen Sanierungssatzungen vor.</p>		

**Begründung:**

Erfolgt mündlich.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Uwe Conradt', written in a cursive style. The signature is positioned above the printed name and title.

Uwe Conradt  
- Finanzpolitischer Sprecher -

---

---